



Sachgebiet Bauverwaltung	Sachbearbeiter Horn
------------------------------------	-------------------------------

Beratung Gemeinderat Margetshöchheim	Datum 10.12.2013	Behandlung öffentlich
--	----------------------------	---------------------------------

Betreff
Aufstellungsbeschluss zur 17. Änderung des Bebauungsplanes "Grabenhügel"

Sachverhalt:

Die auf den Grundstücken FINr. 1418, 1419 und 1420 geplante Bebauung wird dem Bauausschuss in der Sitzung vom 05.12.13 vorgestellt. Nach Auffassung des Landratsamtes Würzburg ist wegen der geplanten Hinterliegerbebauung ein Änderungsverfahren zum Bebauungsplan „Grabenhügel“ notwendig. Auf den genannten Grundstücken sind unter Ausnutzung der gesamten Grundstücksfläche insgesamt drei Baukörper geplant.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt auf der Grundlage der vorliegenden Planung die Durchführung des 17. Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan „Grabenhügel“. Gem. § 13 BauGB ist die Änderung im vereinfachten Verfahren durchzuführen.

Anlagen:

2013_11_29 Bebauung Grabenhügel 12