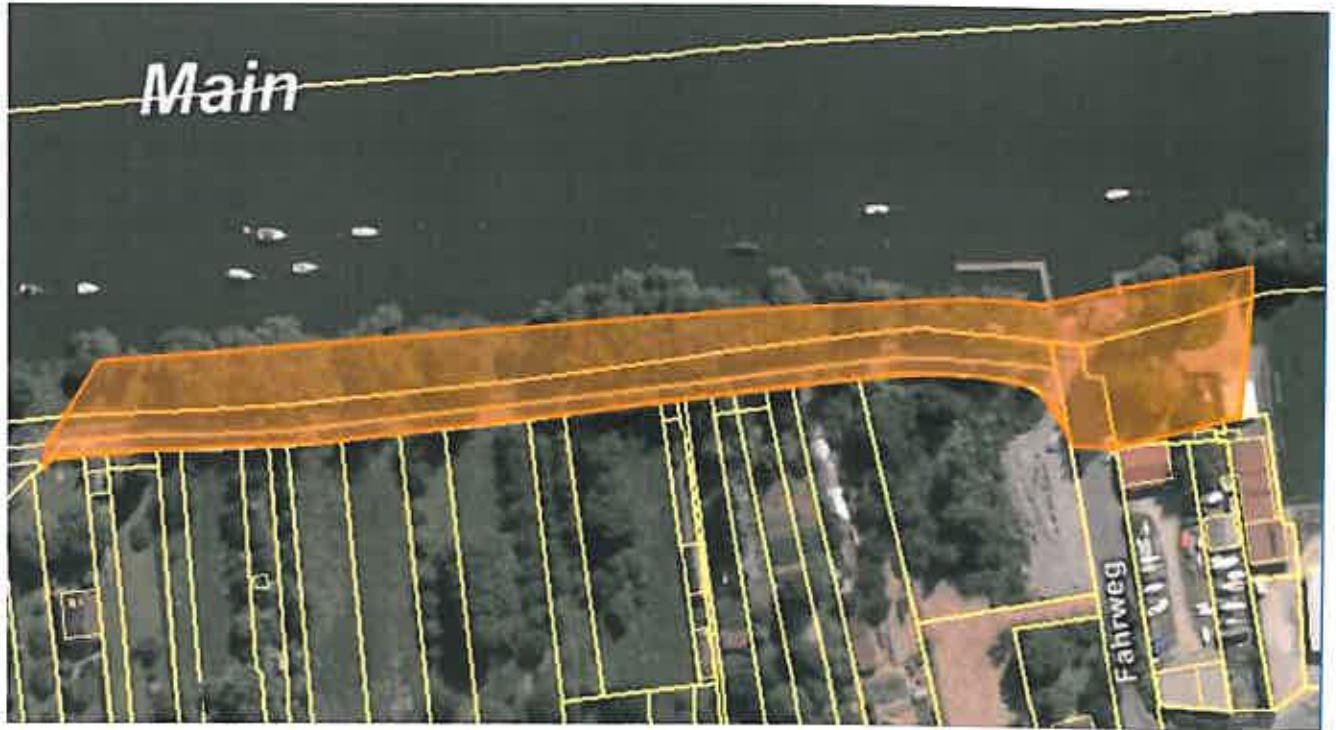


Neugestaltung Mainufer Margetshöchheim
Abgrenzung der Bauabschnitte

Umgriff Freianlagen



Neugestaltung Mainufer Margetshöchheim Abgrenzung der Bauabschnitte

Auszug Masterplan 2014

	Fläche	Kosten/ Einheit KG 500	Regional- faktor CO	Baumreis- index BKI FS Q4/11-Q4 14)	Teilkosten	Gesamt	je m2	Quelle
1 Marktplatz						1.418.366 €		
Platzfläche hochwertig gepflastert, teilweise überfahrbar, incl. Unterbau, Bäume, Möblierung	3.310 m2	204 €	1,067	1,063	766.871 €		231 €	BKI FS 2012 8700-0022
2 Dorfanger						652.495 €		
Platzfläche hochwertig gepflastert, teilweise überfahrbar, incl. Unterbau, Bäume, Möblierung	2.820 m2	204 €	1,067	1,063	652.495 €		231 €	BKI FS 2012 8700-0022
3 Seglerplatz						248.892 €		
Platzfläche hochwertig gepflastert, teilweise überfahrbar, incl. Unterbau, Bäume, Möblierung	1.080 m2	204 €	1,067	1,063	248.892 €		231 €	BKI FS 2012 8700-0022
4 Stellplatzfläche & Erschließung						833.605 €		
Straßenfläche Asphalt, Seitenbereiche Betonpflaster, incl. Bäume in Pflanzbeeten, Seitenflächen Rasenpflaster (Stellplätze)	4.630 m2	89 €	1,067	1,061	466.490 €		101 €	BKI F1 2001 8700-001
Stellplätze mit Rasengitterplatten	3.090 m2	105 €	1,067	1,061	267.206 €		119 €	BKI F3 2006 6400-004
5 Uferbereich						978.793 €		
Gestaltung Uferbereich, Wegabau, Geländebearbeitung	7.080 m2	31 €	1,067	1,061	848.470 €		36 €	BKI F4 2006 8700-017
Stützmauern, Öffnung Uferbereich	500 m2	232 €	1,067	1,061	131.222 €		263 €	BKI F4 2006 9800-003
7 Wasserschneise						96.680 €		
Wasserspiegelfläche	700 m2	122 €	1,067	1,061	96.680 €		138 €	BKI FS 2012 4400-182
8 Radweg						178.930 €		
Fahrgasse und Seitenräume höhenleich, Trennung durch Muldenrinne aus Natursteinpflaster, Fahrgasse asphaltiert, teils mit Betonpflaster	1.740 m2	89 €	1,069	1,061	178.930 €		103 €	BKI F1 2001 8700-001
SUMME						3.809.960 €		

Umgriff Freianlagen:

Nr. 3, 6,7,8: Bruttosumme = 905.295,- €
Anrechenbare Kosten netto = 733.288,95 €

Umgriff Verkehrsanlagen:

Nr. 1+2: Bruttosumme = 2.070.861,-€
Anrechenbare Kosten netto = 1.677.397,50 €